

Protokół nr 40/23
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego
i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 19 października 2023 r.
w Sali Kolumnowej Mosińskiego Ośrodka Kultury, ul. Dworcowa 4

Posiedzenie otworzyła o godz. 17:05 Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Elżbieta Jarecka**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** przywitała przybyłych gości i jednocześnie wskazała, iż po godzinie osiemnastej pojawią się kolejni zaproszeni goście.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina- ul. Strzelecka 70-78” obejmującego część miasta Mosina, który znajduje się w materiałach komisji. Następnie udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, czy przedstawiony projekt uchwały jest wynikiem posiedzenia, na którym mieszkaniec gminy Mosina przedstawił wniosek w sprawie zmiany linii zabudowy w zakresie omawianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; wskazania, czy zgłoszono uwagi do omawianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wskazania terminu przeprowadzenia dyskusji publicznej dotyczącej tego planu.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 8 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 1 w sprawie pozytywnego zaopiniowania propozycji stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%. Następnie wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 2 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina- ul. Strzelecka 70-78” obejmującego część miasta Mosina wraz z przyjętym wnioskiem.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Krosinko - ul. Malinowa 9” obejmującego część wsi Krosinko, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję dotyczącą przedstawionego projektu uchwały, w trakcie której poruszono tematy:

- potrzeby zmiany parametrów zabudowy w zakresie geometrii dachu budynku zlokalizowanego na nieruchomości przy ulicy Malinowej 9 w Krosinku;
- potrzeby zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Malinowej 9 w Krosinku;
- problemów właściciela nieruchomości zlokalizowanej przy ulicy Malinowej w Krosinku dotyczących parametrów zabudowy w zakresie nachylenia dachu;

- możliwości ustalenia stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na poziomie 0%.

W trakcie dyskusji, na Salę posiedzeń przybyli kolejno radny **Łukasz Kasprowicz** oraz radny **Andrzej Raźny**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 11 jej członków.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Piotr Wilanowski**, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**, prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka**, radny **Marcin Ługawiak**, radna **Agnieszka Gorzyńska**, radny **Ziemowit Małąg**, radny **Michał Kleiber**, radny **Łukasz Kasprowicz** oraz radny **Andrzej Raźny**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przy 5 głosach „za”, 5 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” nie podjęła wniosku w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej na poziomie 0% dla opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Następnie wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła 6 głosami „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 3 w sprawie pozytywnego zaopiniowania propozycji stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30% oraz 10 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 4 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Krosinko - ul. Malinowa 9” obejmującego część wsi Krosinko wraz z przyjętym wcześniej wnioskiem.

Radny **Łukasz Kasprowicz** zwrócił się z prośbą o przekazanie radnym Rady Miejskiej w Mosinie informacji na temat możliwości ustalenia stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na poziomie 0%.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/135/15 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 października 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowych terenów wsi Bolesławiec oraz zachodnich terenów wsi Borkowice, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję dotyczącą przedstawionego projektu uchwały, w trakcie której poruszono tematy:

- podziału miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowych terenów wsi Bolesławiec oraz zachodnich terenów wsi Borkowice;
- procedur uchwalenia planu ogólnego gminy;
- wpływu procedowania planu ogólnego gminy na sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów gminy Mosina.

Udział w dyskusji wzięli: prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka**, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** oraz radny **Andrzej Rażny**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**. Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 10 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 5 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/135/15 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 października 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowych terenów wsi Bolesławiec oraz zachodnich terenów wsi Borkowice.

Mieszkaniec gminy Mosina [zanonimizowano] przedstawił i uzasadnił wniosek w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewidencyjnym 3208, obręb Mosina. W trakcie swojego wystąpienia między innymi wskazał, iż w 2007 roku zakupił nieruchomość, która w 2008 roku została podzielona na dwie odrębne działki. Jednocześnie zwrócił uwagę, iż przedmiotowa działka zakupiona została w celu budowy budynku mieszkalnego, podkreślając przy tym, iż na części nieruchomości, która obecnie nie stanowi jego własności znajduje się między innymi budynek mieszkalny. Ponadto między innymi poinformował, iż po dokonanej podziale została nałożona opłata administracyjna w związku ze stanowiskiem Urzędu Miejskiego w Mosinie, iż po dokonanej podziale wartość działki stanowiącej jego własność wzrosła. Następnie wskazał, iż w 2017 roku bez jego powiadomienia przeznaczenie działki o nr ewidencyjnym 3208, obręb Mosina, zostało zmienione uchwałą Nr XLVII/529/17 Rady Miejskiej w Mosinie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Wawrzyniaka i ulicy Łaziennej w Mosinie, z działki budowlanej na pas zieleni, co uniemożliwia zagospodarowanie przedmiotowej działki w zamierzony sposób i prowadzi do strat finansowych. Biorąc pod uwagę powyższe wskazał, iż wnioskuje o zmianę oznaczenia części działki z 1 ZP na oznaczenie MN, czyli tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję, w trakcie której podjęto tematy:

- przyczyny i okoliczności zmiany przeznaczenia nieruchomości o nr ewidencyjnym 3208, obręb Mosina;
- przeznaczenia nieruchomości o nr ewidencyjnym 3208, obręb Mosina, w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina;
- procedur związanych ze zmianami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- lokalizacji części działki o nr ewidencyjnym 3208, obręb Mosina, na terenach zalewowych;
- możliwych warunków zabudowy dla nieruchomości zlokalizowanej przy ulicy Kanałowej w Mosinie przed jej podziałem;
- możliwości zmiany przeznaczenia działki o nr ewidencyjnym 3208, obręb Mosina, przy procedowaniu planu ogólnego dla gminy;
- konieczności i zakresu konsultacji planu ogólnego;
- treści wniosku złożonego przez mieszkańca gminy Mosina w zakresie zmiany przeznaczenia działki o nr ewidencyjnym 3208, obręb Mosina oraz potrzeby jego rozpatrzenia;
- braku wszystkich, niezbędnych przepisów wykonawczych, w tym rozporządzenia określającego sposób przygotowania projektu planu ogólnego.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Michał Kleiber**, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, radny **Piotr Wilanowski**, mieszkaniec gminy Mosina [zanonimizowano], prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka**, radna **Agnieszka Gorzyńska**, radny **Andrzej Rażny**, radny **Marcin Ługawiak** oraz radny **Ziemowit Małag**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**. W wyniku przeprowadzonej dyskusji, Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 11 głosami „za” - wniosek nr 6 dotyczący przekazania wniosku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Burmistrzowi w celu udzielenia odpowiedzi wnioskodawcy. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczy działki zlokalizowanej przy ulicy Kanałowej w Mosinie o nr ewidencyjnym 3208. Radny **Marcin Ługawiak** zaproponował, aby wskazać Burmistrzowi Gminy Mosina możliwe sposoby rozpatrzenia złożonego przez mieszkańca gminy Mosina wniosku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewidencyjnym 3208, obręb Mosina. Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję, w trakcie której poruszono tematy:

- przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina sąsiadującej z nieruchomością o ewidencyjnym 3208, obręb Mosina;
- problemów z przyłączem wodociągowym w Pecnej, zapisów obowiązującego na terenie Pecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz możliwości zmian jego zapisu.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Andrzej Rażny**, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** oraz Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 8 głosami „za”, przy 3 głosach „wstrzymujących się” - wniosek nr 7 w sprawie uwzględnienia w projekcie planu ogólnego, wniosku mieszkańca o przeznaczenie działki nr 3208 w Mosinie na zabudowę mieszkaniową.

Komendant Komisariatu Policji w Mosinie **Marcin Majchrzycki** przedstawił między innymi informacje na temat swojej dotychczasowej drogi zawodowej.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję, w trakcie której poruszono tematy:

- liczby policjantów zatrudnionych w Komisariacie Policji w Mosinie, ilości wakatów oraz polityki kadrowej w Komisariacie Policji w Mosinie;
- wyposażenia Komisariatu Policji w Mosinie oraz potrzeb w tym zakresie;
- możliwości przekierowania mieszkańców z gminy Mosina do sąsiednich komisariatów w przypadku braku sposobności przyjęcia zgłoszenia w Komisariacie Policji w Mosinie;
- zasobu lokalowego Komisariatu Policji w Mosinie i potrzeb w tym zakresie;
- możliwości powstania posterunku policji na tak zwanym „zawarcu”;
- możliwości znakowania rowerów na Komisariacie Policji w Mosinie;

- patroli policji ze strażnikami miejskimi;
- funkcjonowania monitoringu miejskiego na terenie gminy Mosina oraz dostępu służb mundurowych do nagrań z monitoringu;
- problemów mieszkańców ulicy Bocznej w Krośnie w zakresie organizacji ruchu na przedmiotowej ulicy, a tym samym zagrożenia bezpieczeństwa oraz możliwości zmiany organizacji ruchu;
- współpracy Gminy Mosina z Komisariatem Policji w Mosinie oraz współpracy służb mundurowych z terenu gminy Mosina;
- możliwości współpracy z Komisariatem Policji w Mosinie w zakresie profilaktyki społecznej oraz propozycji zorganizowania spotkań z mieszkańcami gminy Mosina.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Łukasz Kasprowicz**, Komendant Komisariatu Policji w Mosinie **Marcin Majchrzycki**, radna **Agnieszka Gorzyńska**, prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka**, radna **Jolanta Szymczak**, radny **Piotr Wilanowski**, radny **Ryszard Rybicki**, radny **Marcin Ługawiak**, Komendant Straży Miejskiej w Mosinie **Damian Pietruszewski**, Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Komendant Komisariatu Policji w Mosinie **Marcin Majchrzycki**, Komendant Straży Miejskiej w Mosinie **Damian Pietruszewski** oraz Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak**.

Kierownik Referatu Zarządzania Bezpieczeństwem **Jarosław Dobicki** przedstawił między innymi informacje na temat swojej dotychczasowej drogi zawodowej. Następnie zwrócił uwagę na potrzebę rozważenia możliwości zwiększenia ilości etatów w Referacie Zarządzania Bezpieczeństwem. Kolejno przedstawił zakres działalności Referatu Zarządzania Bezpieczeństwem, informując przy tym między innymi o podjętych działaniach w zakresie sprzedaży węgla oraz wynikach realizacji tego zadania przez Gminę Mosina. Ponadto przedstawił informację na temat działalności Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego oraz współpracy Centrum z służbami mundurowymi z terenu Gminy Mosina, dziękując przy tym za współpracę. Dodatkowo między innymi wskazał, iż pełni funkcje Pełnomocnika do spraw Ochrony Informacji Niejawnych, współpracuje z jednostkami Ochotniczych Straży Pożarnych oraz zajmuje się pomocą uchodźcom z Ukrainy. Następnie przedstawił i uzasadnił zakres potrzeb na poziomie zarządzania kryzysowego, tj.:

- budowy zintegrowanego systemu alarmowania ludności;
- budowy magazynu na potrzeby Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Mosinie;
- zakupu beczkowozu;
- przyszłościowego zakupu samochodu.

Kolejno poinformował, iż w najbliższym czasie planowane są ćwiczenia z obsługi agregatu dużej mocy, na które zaprosił strażaków z Ochotniczych Straży Pożarnej z terenu gminy Mosina. Ponadto udzielił odpowiedzi na pytanie, które dotyczyło między innymi wskazania, na jakim etapie jest zakup umundurowania dla strażaków z Ochotniczych Straży Pożarnych.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję, w trakcie której poruszono tematy:

- przetargu na zakup umundurowania dla strażaków jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych i problemów z tym związanych;

- propozycji lokalizacji magazynu na potrzeby Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Mosinie;
- propozycji zakupu beczkowozu;
- zapotrzebowania na umundurowanie dla strażaków jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych i problemów związanych z możliwością ich zakupu przez Gminę Mosina;
- uzupełniania sprzętu przez poszczególne jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych, możliwości przetargowych oraz czasu oczekiwania na otrzymanie zamówionego sprzętu;
- propozycji udzielania poszczególnym jednostkom Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Mosina dotacji z budżetu Gminy Mosina w celu zapewnienia środków ochrony indywidualnej;
- możliwości prania i suszenia mundurów strażaków z Ochotniczych Straży Pożarnych;
- planów zamówień publicznych Gminy Mosina;
- zapewnienia bezpieczeństwa na terenie gminy Mosina i współpracy w tym zakresie służb mundurowych.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Łukasz Kasprowicz**, Kierownik Referatu Zarządzania Bezpieczeństwem **Jarosław Dobicki**, Zastępca Naczelnika Ochotniczej Straży Pożarnej w Mosinie **Kamil Kołodziejczak**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak**, prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Kierownik Referatu Zarządzania Bezpieczeństwem **Jarosław Dobicki** oraz Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**. W trakcie dyskusji, Salę posiedzeń opuścił radny **Andrzej Raźny**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 10 jej członków.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Radzewicach **Stanisław Jóskowiak** wraz z Wiceprezesem **Jackiem Frąckowiakiem** zwrócił uwagę na problemy lokalowe jednostki. Jednocześnie zwrócił się z zapytaniami dotyczącymi między innymi wskazania, czy toczą się rozmowy z właścicielem nieruchomości sąsiadującej z jednostką odnośnie wykupu gruntów oraz wskazania, czy w przypadku braku możliwości wykupu gruntów sąsiadujących z jednostką jest możliwość zabezpieczenia terenu gminnego pod budowę remizy.

Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** odnosząc się do powyższej wypowiedzi wskazał, iż w pierwszej kolejności ponownie zostaną podjęte rozmowy z właścicielem nieruchomości sąsiadującej z budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej w Radzewicach, a w przypadku braku pozytywnego efektu rozmów Gmina będzie szukać alternatyw dla rozwiązania tej sytuacji. Komendant Straży Miejskiej w Mosinie oraz Naczelnik Ochotniczej Straży Pożarnej w Pecnej **Damian Pietruszewski** między innymi wskazał, iż jednostka złożyła wniosek do budżetu Gminy Mosina na rok 2024 o zabezpieczenie środków na zakup lekkiego pojazdu strażackiego. Jednocześnie zwrócił uwagę na możliwość pozyskania dofinansowania zewnętrznego do zakupu lekkiego pojazdu strażackiego, wskazując przy tym na wysokość środków niezbędnych do zabezpieczenia na ten cel. Ponadto wskazał, iż Gmina Mosina złożyła stosowny wniosek w tym zakresie. Następnie odniósł się do budynku wielofunkcyjnego w Pecnej, w którym zlokalizowana jest remiza Ochotniczej Straży

Pożarnej w Pecnej, wskazując przy tym na potrzeby remontowe oraz na plany Gminy Mosina w zakresie przeznaczenie części tego budynku pod Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Żabinku **Agata Przybylska** przedstawiła informacje na temat wyposażenia jednostki oraz warunków lokalowych. Następnie odniosła się do działalności Ochotniczej Straży Pożarnej w Żabinku. Jednocześnie poinformowała, iż przy jednostce działa Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza, informując przy tym o potrzebach finansowych w tym między innymi na umundurowanie młodzieży. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które dotyczyły między innymi: wskazania z jakich terenów i w jakiej grupie wiekowej jest młodzież należąca do Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej oraz wskazania, czy jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Żabinku posiada odpowiednie warunki do szkolenia młodzieży.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję, w trakcie której poruszono tematy:

- sposobu, formy oraz programów szkoleniowych młodzieżowych drużyn pożarniczych;
- formy działalności młodzieżowej drużyn pożarniczej;
- potrzeb sprzętowych dla młodzieżowych drużyn pożarniczych;
- udziału młodzieży z Nowinek w Ogólnopolskim Turnieju Wiedzy Pożarniczej;
- korzyści z zakładania młodzieżowych drużyny pożarniczych przy jednostkach Ochotniczych Straży Pożarnych;
- struktur młodzieżowych drużyn pożarniczych;
- potrzeby organizacji młodzieżowych drużyn pożarniczych oraz możliwość zaangażowania Gminy oraz placówek oświatowych w promowaniu tej inicjatywy;
- przyczyn rozpadu istniejących młodzieżowych drużyn pożarniczych.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Marcin Ługawiak**, Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Radzewicach **Stanisław Jóskowiak**, Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Żabinku **Agata Przybylska**, Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak**, Naczelnik Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowinkach **Rafał Filipowicz**, Zastępca Naczelnika Ochotniczej Straży Pożarnej w Mosinie **Kamil Kołodziejczak**.

W trakcie dyskusji, Salę posiedzeń opuścili kolejno radny **Łukasz Kasprowicz** oraz radny **Marcin Ługawiak**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 8 jej członków.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Krajkowie **Michał Barański** zwrócił uwagę na problemy jednostki wynikające z braku zabezpieczenia przy remizie strażackiej miejsc parkingowych. Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję dotyczącą możliwości wygospodarowania przy remizie strażackiej w Krajkowie miejsc parkingowych.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Piotr Wilanowski**, Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Krajkowie **Michał Barański**, radny **Ziemowit Małąg**, prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka**, radna **Jolanta Szymczak** oraz radny **Mieczysław Rożek**.

Naczelnik Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowinkach **Rafał Filipowicz** złożył podziękowania Radzie Miejskiej w Mosinie oraz Burmistrzowi Gminy Mosina za podjęcie działań w zakresie budowy nowej remizy strażackiej w Nowinkach. Następnie przedstawił informacje na temat zapotrzebowania

jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowinkach, informując przy tym, iż jednostka złożyła wniosek do budżetu Gminy Mosina na rok 2024 o zabezpieczenie środków finansowych na zakup rozpieracza akumulatorowego. Następnie odniósł się do możliwości sfinansowania przez Gminę Mosina kursu z kwalifikowanej pierwszej pomocy dla strażaków z Ochotniczych Straży Pożarnych. Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak** zwrócił uwagę na problemy systemowe Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Mosina, w tym między innymi wskazał na zapaść w funkcjonowaniu Związków Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie gminy Mosina z uwagi na brak formuły Związku oraz braku właściwej współpracy władz Gminy ze Związkiem. Jednocześnie między innymi wskazał na problem braku określenia kompetencji jednostek Ochotniczych Straży Pożarnej z terenu Gminy Mosina, zwracając przy tym uwagę, iż w jego ocenie priorytetem jest stworzyć plan tych kompetencji, uzasadniając przy tym swoją wypowiedź. Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję, w trakcie której poruszono tematy:

- potrzeby stworzenia planu kompetencji jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu gminy Mosina;
- braku tak zwanego programu rozwoju działalności Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu gminy Mosina;
- potrzeby zorganizowania spotkania przedstawicieli Rady Miejskiej, przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Mosinie, przedstawiciela referatu Zarządzania Bezpieczeństwem oraz przedstawicieli Ochotniczych Straży Pożarnych w celu ustalenia planu kompetencji i działalności jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych;
- dotacji zewnętrznych dla Ochotniczych Straży Pożarnych, w tym na działalność młodzieżowych drużyn pożarniczych;
- potrzeby ustalenia dodatkowych zadań, jakie powinny znaleźć się w rocznym programie współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Udział w dyskusji wzięli: radna **Jolanta Szymczak**, Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak**, Zastępca Naczelnika Ochotniczej Straży Pożarnej w Mosinie **Kamil Kołodziejczak**, Naczelnik Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowinkach **Rafał Filipowicz**, radny **Ziemowit Małag**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, radny **Piotr Wilanowski**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak**.

W trakcie dyskusji, Salę posiedzeń opuścił radny **Ryszard Rybicki**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 7 jej członków.

Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak** zwrócił uwagę na potrzeby remontowe remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mosinie. Ponadto wskazał na problem związany z brakiem partycypowania w kosztach utrzymania remizy oraz regulacji opłat za media przez Państwową Straż Pożarną i braku zawarcia umowy w tym zakresie.

Prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** odnosząc się do wypowiedzi Komendanta Gminnego Ochotniczej Straży Pożarnej **Michała Kołodziejczaka** między innymi zwróciła uwagę na wzrost kosztów bieżących utrzymania Gminy i potrzeby poszukiwania oszczędności w tym zakresie.

Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak** wskazał na problemy związane z dokonaniem audytu i weryfikacji sieci hydrantowej na terenie gminy Mosina, zwracając przy tym uwagę na wysoki koszt ich utrzymania oraz możliwości zmniejszenia ich ilości. Ponadto wyraził negatywną opinię na temat współpracy ze Spółką Aquanet, w tym między innymi w zakresie braku możliwości weryfikacji hydrantów.

Prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** dokonując podsumowania posiedzenia między innymi wyraziła pozytywną opinię na temat funkcjonowania na terenie gminy Mosina młodzieżowych drużyn pożarniczych.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** odnosząc się do dyskusji dotyczącej Ochotniczych Straży Pożarnych, między innymi wskazał na potrzebę stworzenia tak zwanego programu rozwoju, który uwzględni wszystkie potrzeby jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych, począwszy od sprzętu poprzez lokale, szkolenie młodzieży itd. Jednocześnie wskazał, iż dokument powinien zostać wypracowany przy udziale przedstawicieli organów Gminy oraz przedstawicieli jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych. Ponadto wskazał na korzyści wynikające z opracowania takiego programu.

Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak** odniósł się do wypowiedzi Zastępcy Burmistrza Gminy Mosina **Adama Ejchorsta**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi podjęła dyskusję dotyczącą sposobu utworzenia stosownego dokumentu uwzględniającego wszystkie potrzeby i kompetencje jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Piotr Wilanowski**, Komendant Gminny Ochotniczej Straży Pożarnej **Michał Kołodziejczak**, radny **Ziemowit Małąg**, radna **Jolanta Szymczak** oraz prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka**.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ OCHRONY ŚRODOWISKA, PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I BEZPIECZEŃSTWA:

1. Komisja pozytywnie zaopiniowała stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.
2. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina- ul. Strzelecka 70-78” obejmującego część miasta Mosina wraz z przyjętym wnioskiem.
3. Komisja pozytywnie zaopiniowała stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.
4. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Krosinko - ul. Malinowa 9” obejmującego część wsi Krosinko wraz z przyjętym wnioskiem
5. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/135/15 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 października 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowych terenów wsi Bolesławiec oraz zachodnich terenów wsi Borkowice.

6. Komisja wnioskuję o przekazanie wniosku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Burmistrzowi w celu udzielenia odpowiedzi wnioskodawcy. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczy działki zlokalizowanej przy ul. Kanałowej w Mosinie o nr ewidencyjnym 3208.
7. Komisja wnioskuję o uwzględnienie w projekcie planu ogólnego, wniosku mieszkańca o przeznaczenie działki nr 3208 w Mosinie na zabudowę mieszkaniową.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 21:32.

protokołowała

(-) Anita Ćwiklińska

przewodniczyła

(-) Elżbieta Jarecka